

**TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**

**OSIJEK**

**Dužnik: SANSEVIERIA j.d.o.o., Ilok, Augusta Šenoa 25, OIB: 18683136487**

**IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA O  
IMOVINI DUŽNIKA**

**Prilog: uvjerenje o vlasništvu vozila  
bilanca**

**1 puta**

---

## **UVOD**

1. Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, posl.br. St-223/24-11 od 12.04.2024. godine, pokrenut je prethodni postupak nad dužnikom SANSEVIERIA j.d.o.o., Ilok, Augusta Šenoje 25, OIB: 18683136487 (u daljnjem tekstu: SANSEVIERIA j.d.o.o.) radi utvrđenja da li se imovinom dužnika mogu pokriti troškovi postupka, ispitati postoji li koji od stečajnih razloga, postoje li uvjeti za vođenje stečajnog postupka, te izvršiti uvid u knjigovodstvenu i poslovnu dokumentaciju dužnika.

Sukladno navedenom rješenju stečajnog suca, od strane privremenog stečajnog upravitelja poduzete su radnje radi pregleda poslovnih prostorija i dostupne imovine dužnika, kao i raspoloživih poslovnih knjiga i knjigovodstvene dokumentacije dužnika, te je sačinjeno pisano izvješće prema sljedećem.

## **OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU**

2. Trgovačko društvo SANSEVIERIA j.d.o.o. osnovano je 13.07.2020. godine na temelju Izjave o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću.

Naziv:	SANSEVIERIA j.d.o.o.
Sjedište:	Ilok, Augusta Šenoje 25
Županija:	Vukovarsko-srijemska
Matični broj	05284856
Matični broj subjekta:	030233987
OIB:	18683136487
Oblik:	jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću
Djelatnost:	70.22 Savjetovanje u vezi s poslovanjem i ostalim upravljanjem
Temeljni kapital:	1,33 euro
Osnivači:	Doroteja Slaviček
Direktor:	Doroteja Slaviček

Sjedište tvrtke dužnika nalazi se na adresi u Iloku, kako je to navedeno i u sudskom registru TS u Osijeku, gdje je dužnik obavljao poslovnu djelatnost u iznajmljenom prostoru, međutim na navedenoj adresi u vrijeme izvida privremenog stečajnog upravitelja dužnik više ne obavlja ugostiteljsku djelatnost i to od 2023. zbog potpunog prestanka obustavljanja djelatnosti.

## **PODACI O IMOVINI I OBVEZAMA DUŽNIKA**

3. Podaci radi utvrđenja imovine dužnika pribavljeni su od zakonskog zastupnika dužnika i ranijeg knjigovodstvenog servisa, te su podaci o imovini dužnika pribavljeni i uvidom u evidencije zemljišnih knjiga OPS u Vukovaru, zk odjel u Iloku, Ureda za katastar nekretnina u Vukovaru, Odjel za katastar nekretnina Ilok, Stanice za tehnički pregled, te sudski registar TS u Osijeku.

3.1. Na temelju podataka dobivenih od zakonskog zastupnika dužnika i javnih registara, utvrđeno je da dužnik u svom vlasništvu ima imovine i to pokretnine (uredski namještaj i oprema ukupne knjigovodstvene vrijednosti 723,07 eur za koju imovinu zakonski zastupnik nije dostavio dokumentaciju - račune) dok nije utvrđeno da bi dužnik bio vlasnik nekretnina, zaliha, vozila ili potraživanja.

U odnosu na potraživanja od dužnikovog dužnika u iznosu od 1.815,25 eur koja su sa danom 31.12.2021. godine bila iskazana u bilanci i završnom računu dužnika, prema navodu zakonskog zastupnika dužnika ista su naknadno u cijelosti naplaćena, s time da se ističe da je dužnik osnovan isključivo radi primanja uplata iz inozemstva za naknade za usluge koje je privatno obavio zakonski zastupnik u svoje ime, dok sam dužnik nije obavljao registriranu djelatnost.

### **DOKAZ: uvid u uvjerenje o vlasništvu vozila koje prileži, uvid u bilancu koja prileži**

3.2. dužnik prema vjerovnicima ima evidentirane obveze na dan 01.05.2024. godine i to:

Rb	Obveze	Iznos eur
1.	Javna davanja (porezi, doprinosi i dr.)	5.134,27 eur
2.	Prekršajni nalozi	322,80 eur
3.	FINA	663,61 eur
	<b>UKUPNO</b>	<b>6.120,68 eur</b>

3.3. u blagajni dužnika nisu evidentirana raspoloživa novčana sredstva.

3.4. žiro račun dužnika u neprekidnoj je blokadi u trajanju više od 120 dana.

## **ZAKLJUČAK**

4. Iz utvrđena navedenih u predmetnom izvješću i raspoložive dokumentacije, za sada se ne može utvrditi da postoje pobjorne pravne radnje u smislu odredbi čl.199., 200. i 201. Stečajnog zakona.

Međutim, evidentno je da nad dužnikom postoje razlozi za otvaranje stečajnog postupka u smislu odredbe čl.5.st.2. Stečajnog zakona i to radi nesposobnosti za plaćanje budući da su u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje FINA-e evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u razdoblju dužem od 120 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

S obzirom da dužnik ne obavlja djelatnost, nema zaposlenih osoba u radnom odnosu, te nema raspoloživih financijskih sredstava, stoga nema uvjeta niti za nastavak poslovanja dužnika.

Dužnik nema evidentirane imovine (zalihe, nekretnine ili potraživanja), dok je vlasnik pokretnina vrijednosti 723,07 eur.

U smislu odredbi čl.155.st.1.t.1., 3., 4. i 5. te čl.156.st.1.t.1. Stečajnog zakona, u slučaju otvaranja stečajnog postupka troškovi i ostale obveze stečajne mase za razdoblje od 1 godine trajanja stečajnog postupka, mogu se pretpostaviti prema troškovima u stečajevima slične vrijednosti, te prema tome i odrediti u iznosu od oko 2.747,04 eur, a isti se odnose na:

- putni troškovi privremenog stečajnog upravitelja u iznosu od 258,00 eur,
- nagrada privremenog stečajnog upravitelja u bruto 2 iznosu od 426,04 eur
- putni troškovi stečajnog upravitelja u iznosu od 500,00 eur,
- naknade banke za vođenje žiro računa u iznosu od 50,00 eur,
- naknade banke za zatvaranje računa u iznosu od 30,00 eur,
- naknada za vođenje knjigovodstva u iznosu od 1.200,00 eur,
- trošak arhiviranja poslovne dokumentacije dužnika u iznosu od 10,00 EUR po jednom regulatoru.

Uzimajući u obzir sve navedene troškove proizlazi da bi ukupna vrijednost predvidivih troškova iznosila oko 2.747,04 eur, dok s druge strane imovina dužnika ima vrijednost 723,07 eur, to se stoga

## **p r e d l a ž e**

**da sud pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka nad dužnikom da uplate predujam za namirenje troškova prethodnog postupka i stečajnog postupka, te da sud u slučaju ne uplate predujma otvori stečajni postupak nad dužnikom SANSEVIERIA j.d.o.o., Ilok, Augusta Šenoe 25, OIB: 18683136487, te istovremeno istim rješenjem zaključi stečajni postupak nad dužnikom.**

U Daruvaru, 06.05.2023. godine.

Privremeni stečajni upravitelj